

質疑書回答

No.	質疑内容	回答
1	敷地図の測量図、およびCADデータをご提供ください。	地積測量図については、事務局で閲覧に供しています。CADデータについては、閲覧資料に追加します。(市が所有するもののみ)
2	敷地のレベルがわかる資料をご提供ください。	募集要項18ページ<<別表>>「地盤条件等」を御参照ください。
3	DHCの引き込み部分の図面資料をご提供ください。	詳細図面については、DHCへお問い合わせください。
4	「建築物の全体又は一部についてZEB Oriented以上を取得することを条件とします。」とありますが、複数用途がある場合、その中の一部の用途または建物がZEB Oriented以上を取得すると考えてよろしいでしょうか。	提案敷地に建物が1棟建つ場合は、当該建物の全体または一部用途部分について、ZEB Oriented以上を取得する必要があります。提案敷地を分割し、それぞれの敷地に建物が建つ場合は、建物ごとに全体または一部用途部分についてZEB Oriented以上を取得する必要があります。 【参考】環境省HPより 複数用途建築物におけるZEBの評価方法として、A「建物（非住宅部分）全体」とB「建物（非住宅部分）のうち一部の建物用途（全体の延床10,000㎡以上）」のいずれか、又は両方を対象範囲としている。 https://www.env.go.jp/earth/zeb/detail/01.html
5	横浜市西区みなとみらい六丁目のポーリングデータをご提供ください。	募集要項18ページ<<別表>>「地盤条件等」を御参照ください。
6	「指定用途に供さなければならない期日を指定（指定期日）」とはいつを指すのか。	必要な工事を完了し、売買契約書に定める用途に供しなければならない日を指します。
7	「土地造成及び利用履歴において、特定有害物質等の使用は確認されていません。」とありますが、根拠資料のご提示をお願いします。	過去の航空写真で土地利用を確認したものです。当資料については、閲覧資料に追加します。